

# КОРПОРАТИВНА ТЪРГОВСКА БАНКА АД

## СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ КЪМ НЕКОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ КЪМ 31.12.2014 г., НЕОДИТИРАН

### **I. База за изготвяне и приложими стандарти**

Финансовите отчети на Банката са изготвени в съответствие с националното счетоводно законодателство, приложимо за банките в България, в това число Закона за счетоводството и Закона за кредитните институции, както и с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), изготвени от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Комисията на Европейския съюз.

Финансовите отчети са изготвени в български лева, закръглени до най-близките хилядни. Функционалната и отчетна валута на Банката е българският лев.

През четвъртото тримесечие на 2014 година, Банката прилага последователно счетоводната политика и методите на оценка, оповестени в одитираните неконсолидирани годишни финансови отчети към 31.12.2013 г.

### **II. Основни елементи на счетоводната политика и пояснителни бележки**

#### **• Признаване на приходи и разходи**

Приходите от и разходите за лихви се признават в отчета за доходите съгласно принципа на начисляването, чрез прилагането на метода на ефективния лихвен процент. Лихвените приходи и разходи включват амортизация на сконто и премии, както и на други разлики между първоначалната балансова стойност и стойността на падеж на база ефективен лихвен процент. Ефективният лихвен процент е този, който точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания и постъпления през срока на съществуване на финансовия актив или пасив до балансовата стойност на актива или пасива. Ефективният лихвен процент се определя при първоначалното признаване на финансовия актив или пасив и впоследствие не се коригира.

#### **• Такси и комисионни**

Приходите и разходите от такси и комисионни, които са неразделна част от ефективния лихвен процент на финансов актив или пасив се признават в приходите от и разходите за лихви.

## **II. Основни елементи на счетоводната политика и пояснителни бележки, продължение**

### **• *Такси и комисионни, продължение***

Другите приходи от такси и комисионни, включително такси за обслужване на сметки, продажби на услуги, гаранции и акредитиви се признават с извършването на съответните услуги.

Другите разходи за такси и комисионни, свързани основно с обслужване на сметки и други разходи за такси се признават с получаването на съответните услуги.

### **• *Нетни доходи от търговски операции***

Нетни доходи от търговски операции включват печалбите нетно от загубите, свързани с активи и пасиви държани за търгуване, както и всички реализирани и нереализирани промени в справедливата стойност, лихви, и курсови разлики. Нетен доход от търговски операции включва и курсови разлики от финансови активи в инвестиционен портфейл.

### **• *Парични средства***

Паричните средства включват пари в брой, парични средства на депозит в централната банка,ostro сметки и краткосрочни високоликвидни инвестиции с матуритет до три месеца или по-малко към датата на придобиване, които са свързани с незначителен риск от промяна в справедливата им стойност и се използват от Банката за управление на краткосрочни ангажименти. Те се отчитат в отчета за финансовото състояние по амортизирана стойност.

### **• *Финансови активи***

Банката класифицира финансовите си активи в следните категории: финансови активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата; кредити и вземания; инвестиции държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба. Класификацията на инвестициите се определя при първоначалното им признаване.

Банката отчита финансовите активи за търгуване и инвестиции, кредити и вземания на Банката както и финансови пасиви отчитани по амортизирана стойност от датата на уреждане. Всички останали финансови активи и финансови пасиви се отчитат на дата на търгуване, когато Банката стане страна по договорите на финансовите инструменти. От този момент Банката отчита всички приходи и разходи, свързани с промяна на справедливата им стойност.

Финансовите инструменти се отчитат първоначално по справедлива стойност, като за финансовите инструменти, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, се включват разходите по осъществяване на сделката



## **II. Основни елементи на счетоводната политика и пояснителни бележки, продължение**

### **• Финансови активи, продължение**

Амортизираната стойност на финансов актив или пасив е сумата, по която финансов актив или пасив се оценява при първоначално признаване, минус погашенията по главница, плюс или минус кумулативната амортизация като се използва ефективния лихвен процент за разликата между първоначално признатата сума и сумата на падеж минус разходите за обезценка.

Финансовите активи, отчитани по справедлива стойност в печалбата или загубата, включват инструменти за търгуване, които Банката държи основно с цел да продаде или придобие обратно в кратък срок или държи като част от портфейл, който се управлява като цяло с цел краткосрочна печалба. Деривативите също се категоризират като държани за търгуване, освен ако не са определени за хеджиращи инструменти.

Финансовите активи и пасиви за търгуване се признават първоначално по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние като разходите за придобиване се отнасят директно в отчета за доходите. Всички промени в справедливата стойност се признават като нетни приходи от търговски операции в отчета за доходите.

Инвестициите се признават първоначално по справедлива стойност като за инвестиции, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, в справедливата стойност се включват директните разходи за придобиването им. При последваща оценка в зависимост от класификацията, инвестициите се отчитат като държани до падеж или на разположение за продажба.

Инвестициите на разположение за продажба са недеривативни активи, които не са класифицирани в друга група финансови активи. Капиталови инвестиции, които не се котират на пазара и справедливата им стойност не може да бъде надеждно определена, се отчитат по цена на придобиване. Всички останали инвестиции на разположение за продажба се отчитат по справедлива стойност.

Кредитите и вземанията са недеривативни финансови инструменти с фиксирани или определени плащания, които не се котират на активен пазар и които Банката не възнамерява да продаде незабавно или в близко бъдеще. Те включват заеми и аванси към банки и клиенти, различни от закупените от Банката кредити, придобити при тяхното отпускане.

Кредитите и вземанията се признават първоначално по справедлива стойност увеличена с директните транзакционни разходи, а в последствие се отчитат по амортизирана стойност, изчислена след прилагане на метода на ефективния лихвен процент. При наличие на договорени, но неусвоени суми, последните се отчитат задбалансово.

Към всяка дата на изготвяне на отчет за финансовото състояние се извършва преглед на финансовите активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата, за наличие на индикации за обезценка. Финансовите активи са обезценени, когато съществува обективно доказателство, че е възникнало събитие, което води до загуба след първоначалното признаване и, че събитието има значение за бъдещите парични потоци на актива, които могат да бъдат измерени надеждно.

## **II. Основни елементи на счетоводната политика и пояснителни бележки, продължение**

- ***Финансови активи, продължение***

Банката отписва финансов актив, когато договорните права към паричните потоци от финансовия актив изтекат, или когато прехвърли правата за получаване на договорните парични потоци от финансовия актив в транзакция, в която се прехвърлят всички съществени рискове и печалби от притежаването на финансовия актив. Всяко участие в прехвърлени финансови активи, което е създадено или запазено от Банката, се признава като отделен актив или пасив.

- ***Имоти, машини, съоръжения и оборудване***

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се признават първоначално по цена на придобиване, която включва разходите, пряко свързани с придобиването на актива.

Когато в имотите, машините, съоръженията и оборудването се съдържат компоненти с различна продължителност на полезен живот, те се отчитат отделно.

За целите на последваща оценка на земята и сградите, Банката прилага модела на преоценка в *МСС 16 – Имоти, машини и съоръжения*. Преоценената стойност представлява справедливата стойност на актива към датата на преоценка, намалена с последваща амортизация и натрупани загуби от обезценка. Справедливата стойност на земята и сградите се определя периодично от независим лицензиран оценител.

Всички други нетекущи активи и активи в процес на изграждане са представени в отчета за финансовото състояние на базата на историческа цена, намалена с натрупани амортизации и загуби от обезценка.

Последващи разходи се капитализират само когато е вероятно, че бъдещи икономически ползи от тези разходи ще бъдат получени от Банката. Текущи ремонти и поддръжка се признават като разход при възникването им.

През отчетния период не са извършвани преоценки на дълготрайните материални активи, както и промяна на амортизационната политика на Банката. Признаването им в отчета за финансово състояние на Банката е в съответствие с чл.50 от ЗКПО.

- ***Имоти, машини, съоръжения и оборудване, продължение***

Амортизацията се признава в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания полезен живот на всеки един компонент от имоти, машини съоръжения и оборудване. Годишните амортизационни норми са определени съгласно чл.55 ал./2/ от ЗКПО. Земя и активи в процес на изграждане не се амортизират.

Методите на амортизация, полезния живот и остатъчните стойности се преразглеждат към всяка отчетна дата и се коригират ако е подходящо.



## **II. Основни елементи на счетоводната политика и пояснителни бележки, продължение**

- ***Депозити, подчинени пасиви и други привлечени средства***

Привлечените средства се признават първоначално по цена на придобиване, която включва получените средства (справедливата стойност на полученото вложение), нетно от разходите по сделката. В последствие, привлечените средства се представят по амортизирана стойност, като всяка разлика между получените средства и стойността на падеж се признава в отчета за доходите за периода на привлечените средства по метода на ефективния лихвен процент.

- ***Собствен капитал и резерви***

Записаният акционерен капитал на Банката към 31.12.2014 г. е в размер на 65,517 хиляди лева и е напълно внесен. Капиталът на Банката се състои от 6,551,731 обикновени акции с право на глас, всяка с номинал 10 лева. В резултат на отчетената загуба за периода, собственият капитал на банката е в размер на -3,786,574 хил.лв.

През отчетния период на 2014 г. КТБ АД не е изплащала дивиденди.

## **III. Допълнителна информация**

С решение на Управителния съвет на БНБ № 73 от 20.06.2014 г. Корпоративна търговска банка АД (КТБ АД) първоначално е поставена под специален надзор за срок от три месеца, допълнително удължен до 20.11.2014 г.

С решение № 596 - ФБ от 25.06.2014 г. на Комисията за финансов надзор, считано от 26.06.2014 г. до 21.07.2014 г., включително, бе спряна търговията с емисия финансови инструменти ISIN BG 1100129052, емитирана от Корпоративна търговска банка АД. С решение № 673 - ФБ от 21.07.2014 г. на Комисията за финансов надзор, считано от 22.07.2014 г. до 25.09.2014 г., включително, бе спряна търговията с емисия финансови инструменти ISIN BG 1100129052, емитирана от Корпоративна търговска банка АД. С решение № 809 - ФБ от 24.09.2014 г. на Комисията за финансов надзор, считано от 26.09.2014 г. до 25.11.2014 г., включително, бе спряна търговията с емисия финансови инструменти ISIN BG 1100129052, емитирана от Корпоративна търговска банка АД.

С дата 06.11.2014 г. на основание чл. 36, ал. 2, т. 2, чл. 103, ал.1, т.1, ал. 2, т. 25 и чл.151, ал.1, предл. първо от Закона за кредитните институции и чл. 16, т. 15 от Закона за Българската народна банка, Управителният съвет на БНБ отне лиценза за извършване на банкова дейност на „Корпоративна търговска банка“ АД. Съгласно това решение УС на БНБ отнема лиценз за извършване на банкова дейност, издаден с Решение на УС на БНБ № 24/21.01.1994 г., актуализиран в съответствие със Закона за банките със Заповед № 100-00499/18.11.1999 г. на управителя на БНБ, изменен със Заповед № РД 22-0440/07.09.2000 г. на управителя на БНБ, допълнен със Заповед № РД 22-0584/01.12.2000 г. на управителя на БНБ, актуализиран в съответствие със Закона за кредитните институции със Заповед № РД 22-0859/07.05.2007 г. на управителя на БНБ, актуализиран в съответствие със Закона за изменение и допълнение на Закона за

кредитните институции (обн. ДВ, бр. 24 от 2009 г.) със Заповед № РД 22-2265/16.11.2009 г. на управителя на БНБ.

Съгласно това решение на основание чл. 9, ал. 1 от Закона за банковата несъстоятелност е подадено искане до компетентния съд за откриване на производство по несъстоятелност на „Корпоративна търговска банка“ АД.

Към 31.12.2014 г. Банката няма издадени, обратно изкупени или погасени свои дългови инструменти.

През отчетния период Банката отчита загуба в размер на 4,268,774 хил. лв.

Квестор:

Квестор:

Зам. главен счетоводител :



The image shows three handwritten signatures in blue ink. The first signature is above the 'Квестор:' label. The second signature is above the second 'Квестор:' label. The third signature is above the 'Зам. главен счетоводител :' label. To the right of the signatures is a circular stamp. The stamp contains the text 'КОРПОРАТИВНА ТЪРГОВСКА БАНКА АД' around the top edge, 'СОФИЯ' in the center, and 'CORPORATE COMMERCIAL BANK AD' around the bottom edge.